



NYTT FRA  
**SINSENPARKEN VEL**

**April 2020**

Sinsenparken ligger på taket av garasjelegget mellom Schouterrassen og Olaf Schous vei. Dette er et aktivitets- og rekreasjonsområde for nærmiljøet og brukes til lek, ballspill, mosjon, hundelufting, solbading, grilling, sosiale sammenkomster og annen rekreasjon.

Sinsenparken vel representerer beboerne i fem boligselskaper som ligger omkring Sinsenparken og som har bruksrett til området. Velet skal utvikle og forvalte området til det beste for nærområdet.

### **LEDIGE PLANTEKASSER I PARSELLHAGEN**

Ved lekeplassen bak Schouterrassen 23 ligger parsellhagen med plantekasser. Det er flere ledige plantekasser i parsellhagen i år. Leien for plantekasse er 200 kr per år, og du beholder kassen så lenge du vil. Send en e-post til [sinsenparkenvel@gmail.com](mailto:sinsenparkenvel@gmail.com) hvis du vil ha plantekasse.

### **HVA SKJER MED GARASJETAKET?**

Vi får en del spørsmål om hva som skjer med garasjetaket og mange ønsker å se en utvikling av området. Opparbeidelse av en park på garasjetaket er et av de viktigste målene for styret i Sinsenparken vel. Selv om det ikke ser ut som mye skjer så jobbes det i kulissene.

Området er regulert til «Fellesområde lek og opphold» for boligselskapene i Sinsenparken vel. Reguleringsplanen ble vedtatt i 2009 og beskriver et grønt og parkmessig opparbeidet område. Garasjetaket er eid av Sinsengarasjer AS som også eier garasjene og næringslokalene under.

Sinsenparken vel kan ikke uten videre gjøre inngrep på området uten en avtale med grunneier. Høsten 2018 ble eiendommen solgt. På vegne av velet har Schouterrassen borettslag gått i dialog med de nye eierne om en avtale for utvikling og bruk av garasjetaket. Når det foreligger et forslag til avtale mellom partene kommer det mer informasjon.

Gress og ugress på nedre nivå i parken blir klippet ned før sommeren. Her har det vokst vilt i mange år. Dette er bare en spe start på vedlikehold og opparbeidelse av området. Vi håper å snart kunne opparbeide et bedre område som vil gi økt trivsel for beboerne og en verdøkning for leilighetene våre.

**Kontakt Sinsenparken vel på e-post: [sinsenparkenvel@gmail.com](mailto:sinsenparkenvel@gmail.com)  
Sinsenparken er på Facebook: [facebook.com/groups/sinsenparken](https://www.facebook.com/groups/sinsenparken)**

**Vennlig hilsen styret i Sinsenparken vel ☺**